

COMUNE DI SALASSA

(Città Metropolitana di Torino)

(Piazza Umberto I° n. 5 – Tel. 012436145 – Fax. 012436196 – E-mail: tecnico@comune.salassa.to.it)

AVVISO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO CON PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA E) DEL DLGS 36/2024

APPALTO DEI SERVIZI DI PULIZIA LOCALI COMUNALI

DURATA TRIENNALE DAL 01.03.2025 AL 28.02.2028

Il Comune di Salassa intende procedere, per l'affidamento dell'incarico inerente il servizio di pulizia presso i locali comunali, all'affidamento tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. E) preceduto da una manifestazione di interesse, previa consultazione di più operatori economici.

L'indagine di mercato è redatta secondo quanto indicato nell'Allegato II.1 del D. Lgs 36/2023 - Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea (articolo 50, commi 2 e 3, del Codice).

L'indagine di mercato è preordinata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alle procedure di selezione per lo specifico affidamento. Tale fase non ingenera negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura.

L'affidamento avverrà mediante attivazione sulla piattaforma di e-procurement TRASPARE di una procedura di richiesta di preventivi indirizzata a tutti gli operatori economici che risponderanno alla presente indagine di mercato entro il termine indicato ed in possesso dei requisiti prescritti.

Non sarà pertanto operato alcun sorteggio, in modo da garantire la più ampia apertura verso gli operatori economici interessati alla procedura in oggetto e in modo da evitare limitazioni al numero di operatori economici tra i quali effettuare la selezione.

La S.A. preliminarmente ritiene che le prestazioni di cui in oggetto non possono rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, e che quindi l'appalto medesimo non desti interesse da parte di operatori economici ubicati negli altri Stati dell'Unione Europea, tali per cui si renda necessario il ricorso a una procedura ordinaria, anche in considerazione del suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria.

1. Oggetto dell'affidamento

La presente indagine di mercato è finalizzata all'affidamento del servizio di pulizia dei locali comunali (palazzo comunale, palestra, locale ad uso biblioteca).

L'aggiudicazione avverrà con affidamento tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera E del D.Lgs. 36/2023, a ditta che darà prova delle capacità tecniche professionali nello specifico settore e presenterà l'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi art. 108 c. 2 l.(a).

2. Informazioni generali

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Salassa. L'affidamento ha durata triennale, con decorrenza dal 01 marzo 2025 e termine al 28 febbraio 2028 con opzione di proroga per ulteriori n. 2 anni.

3. Canone d'Appalto

L'importo annuo presunto è pari ad €. **6.692,80** (diconsi Euro seimilaseicentonovantadue/80 – pari a costo orario di €. 18,80 x n.1 operatore x 7 ore settimanali per un totale di 356 ore annue presunte) oltre all' IVA di legge, a totale pagamento di qualsiasi servizio reso. L'importo dovrà essere opportunamente ribassato nella successiva fase di richiesta di preventivo condotta sul portale TRASPARE.

4. Termine e modalità presentazione manifestazioni di interesse.

Il termine perentorio per la presentazione delle manifestazioni di interesse - comprensive di tutta la documentazione richiesta - è fissato **entro le ore 12:00 del giorno 17/02/2025.**

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata dall'operatore economico mediante l'inoltro dei seguenti documenti:

- a) **Domanda Manifestazione d'interesse**
- b) **Dichiarazione possesso dei requisiti;**

impiegando gli appositi modelli forniti dalla SA, disponibili nella documentazione allegata all'avviso in oggetto.

La domanda di partecipazione e la modulistica richiesta dovranno essere obbligatoriamente inviati all'indirizzo PEC protocollo@pec.comune.salassa.to.it firmati digitalmente.

Sono ammessi a presentare offerta i soggetti di cui all'art. 65 del D. Lgs. n. 36/2023, che non si trovino in una delle condizioni di cui agli articoli 94, commi 1, 2, 5 e 6, 95, 97 [l'art. 97 è eventuale, in caso di operatore economico avente forma di consorzi indicati al comma 3 del medesimo articolo] e 98 del D. Lgs. n. 36/2023.

5. Requisiti utili per la partecipazione alla presente manifestazione di interesse.

Requisiti di ordine generale

- essere in possesso dei requisiti di ordine generale per contrarre con la pubblica amministrazione, e pertanto, non incorrere in alcuno dei motivi di esclusione previsti dagli artt. 94, 95, 96, 97, 98, 100, 16 del Codice dei Contratti pubblici (D. Lgs. n. 36/2023).
- inesistenza delle cause di divieto, decadenza o di sospensione ai sensi del D. Lgs. n. 159/2011;
- inesistenza delle condizioni di cui all'art.53, comma 16-ter, del D. Lgs. n. 165/2001 o di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Requisiti di idoneità

- iscrizione per le attività inerenti l'oggetto della procedura al registro delle imprese della CCIAA in cui hanno sede legale.
- essere in regola con l'assolvimento degli obblighi di versamento dei contributi assicurativi stabiliti dalle vigenti disposizioni (art. 2 del D.L. n. 210/2002 convertito in legge n. 266/2002);

Requisiti di ordine speciale

Essere in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, svolte nell'ultimo triennio.

7. Ulteriori precisazioni.

La presente procedura di manifestazione di interesse si svolgerà interamente in modalità telematica con invio della documentazione tramite PEC. Successivamente la procedura negoziata e successivo affidamento saranno condotti sul portale TRASPARE, reperibile al link <https://salassa.traspare.com/>.

I partecipanti alla procedura sono invitati a formalizzare l'iscrizione al portale prima del termine di conclusione della manifestazione di interesse. In caso contrario, è comunque possibile procedere a formalizzare l'iscrizione contestuale alla successiva fase di caricamento dell'offerta economica.

Inoltre, la S.A. ribadisce che il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere mere manifestazioni d'interesse da parte degli oo.ee. - così da favorire il massimo accesso al mercato di cui ai principi generali parte I del D. Lgs 36/2023 come, peraltro, meglio annoverato all' Art. 3 - in modo non vincolante per l'Amministrazione.

Con il presente avviso, quindi, non è indetta alcuna procedura di gara, non sono previste graduatorie di merito od attribuzione di punteggi, trattandosi invero di una mera indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di oo.ee. potenzialmente idonei a diventare affidatari diretti della prestazione di che trattasi.

Tutto quanto sopra premesso, l'Amministrazione si riserva la più ampia facoltà di sospendere, modificare, revocare od annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo ed a non dare seguito alle successive fasi della procedura di affidamento diretto, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli oo.ee. che avessero o meno manifestato interesse, così come si riserva la facoltà di procedere al suddetto affidamento diretto anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse.

8- Disposizioni finali.

Ai sensi del Regolamento UE 2016//679 (GPDR), il Comune di Salassa informa gli interessati che tratterà i dati relativi alla presente gara, ai sensi di quanto previsto nel Regolamento UE 2016/679 (GPDR).