

**COMMITTENTE**

# COMUNE DI SALASSA

Piazza Umberto I n° 5

10080 Salassa (TO)

**OGGETTO**

## Riqualificazione energetica della Scuola Elementare di Piazza Umberto I

### PROGETTO ESECUTIVO

**ELABORATO**

### ELENCO PREZZI UNITARI

**PROGETTO****STUDIO TECNICO Ing. VOTTERO Luigi**

Via Dell'Industria n° 14 - 10070 Villanova Canavese (TO)

Tel. +39.333.4090748 - Fax +39.011.19823835

E-mail: [Info@studioingvottero.it](mailto:Info@studioingvottero.it)

E-mail certificata (PEC): [Info@pec.studioingvottero.it](mailto:Info@pec.studioingvottero.it)

Iscr. n° 9452 H Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino

C.F. VTT16U73S28C722M - P.IVA 10087290010

**Ing. VOTTERO Luigi**

**PROPRIETA'****COMUNE DI SALASSA**

Piazza Umberto I n° 5 - 10080 Salassa (TO)

Tel. +39.0124.36145 - Fax +39.0124.36195

E-mail: [tecnico@comune.salassa.to.it](mailto:tecnico@comune.salassa.to.it)

E-mail certificata (PEC): [tecnico.comune.salassa@pec.it](mailto:tecnico.comune.salassa@pec.it)

C.F. 83501810010 - P.IVA 03702990015

**Il Responsabile del Procedimento**

**Geom. PEZZENDA Flavio Martino**

Rev.	Modifiche	Data	Redatto	Approvato	Nome File
00	Prima emissione	14/06/2016	L.V.	L.V.	ESE_SE-SAL_RE.13
					Scala -----
					Elaborato  <b>RE.13</b>

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 01.A09.G50. 005	Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali simili) sia in rotoli che in lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato Per superfici in piano e simili <b>euro (quindici/00)</b>	m <sup>2</sup>	15,00
Nr. 2 02.P02.A52. 010	Rimozione di infisso esterno in legno o in ferro di qualsiasi specie e dimensione, compreso accatastamento al piano cortile (misura minima m <sup>2</sup> 1) <b>euro (dieci/00)</b>	m <sup>2</sup>	10,00
Nr. 3 12.P15.A62. 005	Smantellamento caldaia e/o scambiatore esistente consistente nell'esecuzione dello smantellamento, rimozione, trasporto e smaltimento secondo la normativa vigente di: caldaia con relativo bruciatore, condotto fumi sino alla base camino, tratto terminale tubazione gas (sigillatura mediante apposito tappo della linea gas rimanente), tubazioni circuito secondario di collegamento caldaia esistente non più utilizzabili, bollitore con relative tubazioni di collegamento al secondario non più utilizzabili, scambiatore a fascio tubiero con relative tubazioni di collegamento al secondario non più utilizzabili, tutti gli accessori quali valvole miscelatrici, valvole e quant'altro esistente, linee elettriche di alimentazione sino alle scatole di derivazione. Sono comprese le attività di disalimentazione elettrica e messa in sicurezza del circuito oggetto di intervento, verifica di intercettazione del circuito gas e bonifica delle tubazioni, le attrezzature, apprestamenti, materiali di consumo, manodopera, oneri per la sicurezza. Potenza utile fino a 350 kW <b>euro (millecinquantasette/57)</b>	cad	1'057,57
Nr. 4 N.P.01	Conferimento in discarica della totalità dei serramenti esterni rimossi <b>euro (cinque/00)</b>	m2	5,00
Nr. 5 N.P.02	Fornitura di serramenti esterni in PVC, completi di telaio, ad effetto legno, in profilati a 6 camere e vetrocamera bassoemissivo, per finestre, e portefinestre con marcatura CE .....o, gocciolatoio, serratura, ferramenta e maniglia. Con trasmittanza termica complessiva Uw<=1,3 W/mqK (UNI EN ISO 10077-1). <b>euro (trecentosessanta/00)</b>	MQ	360,00
Nr. 6 N.P.03	Posa in opera di serramenti esterni in PVC, completi di telaio, ad effetto legno, in profilati a sei camere e vetrocamera bassoemissivo, per finestre e portefinestre con marcatura CE ...o gocciolatoio, serratura ferramenta e maniglia. Con trasmittanza termica complessiva Uw<=1,3 W/mqK (UNI EN ISO 10077-1). <b>euro (trenta/00)</b>	MQ	30,00
Nr. 7 N.P.04	Rimozione detriti, pulizia finale e conferimento in discarica del materiale di risulta del solaio di confine verso il sottotetto non riscaldato propedeutico alla posa in opera del materiale isolante <b>euro (dieci/00)</b>	m2	10,00
Nr. 8 N.P.05	Pannello rigido in lana di roccia non rivestito a doppia densità, ad elevata resistenza a compressione, calpestabile, per l'isolamento termico ed acustico all'estradosso del solaio sottotetto, ....38 W/mK, coefficiente di resistenza al vapore 1, calore specifico 1030 J/(kgK) resistenza a compressione minima 50 kPa. <b>euro (sessanta/00)</b>	m2	60,00
Nr. 9 N.P.06	Fornitura e posa in opera nuovo condotto scarico fumi (acciaio AISI 316L), doppia parete non coibentato, diametro 100 mm <b>euro (duemilacinquecento/00)</b>	a corpo	2'500,00
Nr. 10 N.P.07	Fornitura in opera di caldaia murale a condensazione, di qualunque tipo, forma e dimensione completa di tutti gli accessori per garantire il corretto funzionamento, con accensione elettronica, controllo della fiamma a ionizzazione, pannello di comando della caldaia integrato con termoregolazione digitale e sonda climatica esterna, rendimento 4 stelle, classe NOx 5, campo di modulazione 10÷100%, con esclusione del solo raccordo fumario. Compresa la verifica circolazione idraulica, impostazione parametri di funzionamento, analisi della combustione, compilazione di libretto di centrale. F.O. di caldaia murale a condensazione con potenza termica utile nominale in riscaldamento pari a 73 kW. Rendimento termico al 100% Pn>=93+2logPn certificato da ente notificato ai sensi della Direttiva BED (Boiler Efficiency Directive), come previsto dal Regolamento 2013/81/UE. Adeguamento tecnico del circuito di mandata del nuovo generatore di calore (norma INAIL). Adeguamento tecnico della rete di adduzione del gas metano (norma INAIL). Sostituzione delle pompe di circolazione attualmente esistenti, con nuove pompe di circolazione a portata variabile. Spostamento fisico di n° 1 pompa di circolazione. Sostituzione di n° 4 vasi di espansione esistenti. Sostituzione di n° 10 valvole di intercettazione manuale a saracinesca, attualmente installate sui circuiti di mandata e ritorno con valvole manuali a sfera. Installazione di n° 3 valvole di ritegno europa sui circuiti di mandata. Installazione di n° 3 termometri a pozzetto sui circuiti di mandata. Rimozione delle valvole miscelatrici attualmente installate su n° 2 circuiti di mandata. Sostituzione del sistema di regolazione dell'impianto di riscaldamento. Installazione di equilibratore idraulico. Installazione del sistema di scarico delle condense. Fornitura, posa in opera e certificazione del nuovo quadro elettrico di centrale termica. <b>euro (novemilacento/00)</b>		9'100,00
	Data, 13/06/2016		
	<b>Il Tecnico</b> Ing. VOTTERO Luigi		
	----- ----- ----- ----- ----- -----		